



CORPORACIÓN SAN BLAS
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Expresado en miles de pesos
DICIEMBRE 31

ACTIVOS

Activos Corrientes		2022	2021	Variación	% Variación
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nota 1	1,898,002	468,417	1,429,585	305.19%
Cuentas por cobrar Comerciales y otras	Nota 2	16,726	12,101	4,625	38.22%
ACTIVO CORRIENTE		1,914,728	480,518	1,434,210	298.47%
Activos No Corrientes					
Activos financieros-Medidos al v/r Razonable con cambios en Patrimonio	Nota 3	27,119,991	25,931,089	1,188,902	4.58%
Propiedad Planta y Equipo	Nota 4	231,985	55,200	176,785	320.26%
ACTIVO NO CORRIENTE		27,351,976	25,986,289	1,365,687	5.26%
TOTAL ACTIVO		29,266,704	26,466,807	2,799,897	10.58%

PASIVOS

Pasivos Corrientes					
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 5	2,229	1,921	308	16.03%
PASIVO CORRIENTE		2,229	1,921	308	16.03%
TOTAL PASIVO		2,229	1,921	308	16.03%

PATRIMONIO

Reservas	Nota 6	10,960,810	10,658,943	301,867	2.83%
Ganancias acumuladas	Nota 7	16,356,309	15,500,399	855,910	5.52%
Superavit del ejercicio		1,947,356	305,544	1,641,812	537.34%
TOTAL PATRIMONIO		29,264,475	26,464,886	2,799,589	10.58%
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		29,266,704	26,466,807	2,799,897	10.58%

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros


 JORGE ALBERTO DIAZ GUTIERREZ
 Contador
 TP 17 827-T


 JUAN ESTEBAN BEDOYA B.
 Revisor Fiscal
 TP 48506-T


 NATALIA CANO RODRIGUEZ
 Representante Legal

CORPORACIÓN SAN BLAS
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS DEL EJERCICIO
 Expresado en miles de pesos
DICIEMBRE 31

	2022	2021
NOTA 1. EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
Caja	70	173
Bancolombia sa	14,507	4,662
Bonos-Banco popular	451,180	
CDT-Bancolombia s.a	1,007,680	
BTG-pactual fondo liquidez	424,565	463,582
	1,898,002	468,417
NOTA 2. OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
Deudores Varios	5,125	2,531
Anticipos y saldos a favor impuestos	11,601	9,570
	16,726	12,101
NOTA 3. Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en Patrimonio		
BTG pactual - Portafolio Acciones	27,119,991	25,931,089
	27,119,991	25,931,089
NOTA 4. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		
Construcciones y edificaciones:		
Oficina 608 Almacentro	247,203	67,665
Depreciacion Acumulada	-15,218	-12,465
	231,985	55,200
Equipo de Computación		
Computador	1,604	1,604
Depreciacion Acumulada	-1,604	-1,604
	-	-
	231,985	55,200
NOTA 5 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS		
Beneficios a empleados	1,788	1,625
Aportes de nomina	441	223
Retencion en la fuente	-	73
	2,229	1,921
NOTA 6. RESERVAS		
Fondo social	171,511	171,511
Reserva destinación específica - conservación del patrimonio	10,789,299	10,487,432
	10,960,810	10,658,943
NOTA 7. GANANCIAS ACUMULADAS		
Perdidas acumuladas bajo PCGA locales		-31,084
Resultados del ejercicio anterior		27,406
		-
GANANCIAS ACUMULADAS NIIF:		
Propiedad planta y equipo de oficina	247,203	67,665
Provisiones y contingencias	5,107	5,107
Valorizacion de activos financieros	16,103,999	15,431,305
	16,356,309	15,504,077
NOTA 8. HONORARIOS		
Asesoría contable y tributaria	17,385	14,945
Asesoría administrativa y representación legal	61,397	55,815
Avalúo de oficina	450	
Revisoría fiscal	8,011	7,389
	87,243	78,149
NOTA 9. DONACIONES		
Fundacion Beatriz Londoño	15,400,000	12,000,000

CORPORACIÓN SAN BLAS
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS DEL EJERCICIO
Expresado en miles de pesos
DICIEMBRE 31

	2022	2021
Fundacion Ximena Rico Llano	12,000,000	
Asociacion Cultural Ballet Metropolitano De Medellin	27,500,000	20,000,000
Seminario Misionero Arqdiocesano redemptoris	10,000,000	10,000,000
Corporacion casa Hogar	6,380,000	
Corporacion escuela de musica del municipio de ciudad bolivar	20,000,000	15,000,000
Corporacion mano amiga	15,600,000	6,840,000
Fundacion Saciar	25,000,000	20,000,000
Colegio san lucas	32,167,000	20,000,000
Fundacion sueños con amor	-	10,000,000
Hermanitas De Los Pobres	15,000,000	10,000,000
Hermanas pequeñas	2,996,500	2,796,500
Instituto De Los Misioneros De La Divina Redencion	120,000,000	110,000,000
Hospital Pablo Tobon Uribe	48,609,000	43,500,000
Jardin Salas Cunas Medellin Gota De Leche	25,000,000	20,000,000
Sociedad Benefica Santa Ana	25,000,000	15,000,000
Fundacion De Atencion a La Niñez	40,000,000	34,000,000
Congregacion Misioneras siervas de san jose		20,000,000
Fundacion Patrona Maria Auxiliadora		10,000,000
Acarpin Hogar De Niñez y juventud	15,000,000	13,000,000
Corporacion superarse	19,760,000	
Corporacion Pueblo De Los Niños	11,000,000	7,600,000
El Comité de Rehabilitacion de antioquia	28,000,000	25,000,000
Centros De Formacion Familiar De Medellin -CEFF	28,000,000	25,000,000
Fundacion Dame La Mano	23,000,000	16,000,000
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar	20,000,000	
La Casita De Nicolas		10,000,000
Corporacion Makaia Asesoría internacional	27,000,000	24,210,000
Fundacion Marina Orth	65,000,000	55,000,000
Fundacion Con Amor Por Amor	15,000,000	15,000,000
Fundacion teresa de calcuta	-	20,000,000
Fundacion Life By Life	4,800,000	
Corporacion Valle Del Paraiso	5,000,000	
	702,212,500	589,946,500



CORPORACIÓN SAN BLAS
ESTADO DE RESULTADOS ACUMULADO
 Expresado en miles de pesos
 Diciembre 31

INGRESOS	2022	2021	Variación	% Variación
Ingresos Financieros				
Rendimientos Financieros	101,457	4,795	96,662	2015.89%
Utilidad venta de activos financieros -acciones	2,167,623	203,297	1,964,326	966.23%
Dividendos	1,256,804	744,011	512,793	68.92%
TOTAL INGRESOS	3,525,884	952,103	2,573,781	270.33%
EGRESOS				
Gastos de administración				
Gastos del personal	27,815	24,399	3,416	14.00%
Honorarios	87,243	78,150	9,093	11.64%
Impuestos	2,246	7,486	-5,240	-70.00%
Cuotas de administracion-inmueble	4,226	4,003	223	5.57%
Servicios publicos	3,258	2,910	348	11.96%
Servicios de terceros	587	924	-337	-36.47%
Gastos Legales	2,309	2,250	59	2.62%
Mantenimiento y reparaciones	2,882	2,039	843	41.34%
Depreciaciones	2,753	1,781	972	54.58%
Elementos de aseo y cafeteria	589	644	-55	-8.54%
Gastos de papeleria y fotocopias	133	349	-216	-61.89%
Taxis y buses	509	142	367	258.45%
Gastos Diversos	1,850	808	1,042	128.96%
	136,400	125,885	10,515	8.35%
Gastos Desarrollo objeto social				
Aplicación del beneficio social	-	98,734		
Donaciones	702,213	589,947	112,266	19.03%
	702,213	491,213	112,266	22.85%
Gastos Financieros				
Gastos bancarios, gmf	3,473	3,125	348	11.14%
Perdida valoracion de activos financieros	736,134	25,976	710,158	2733.90%
Gastos Extraordinarios	308	360	-52	-14.44%
	739,915	29,461	710,454	2412%
TOTAL GASTOS	1,578,528	646,559	931,969	144.14%
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	1,947,356	305,544	1,641,812	537.34%

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

JORGE ALBERTO DIAZ G.
 Contador
 TP.17827-T

JUAN ESTEBAN BEDOYA B.
 Revisor Fiscal
 TP 48506-T

NATALIA CANO RODRIGUEZ
 Representante Legal



CORPORACION SAN BLAS
ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO
Expresado en miles de pesos
A DICIEMBRE 31

	<u>SALDO DIC./ 2021</u>	<u>CAMBIOS AÑO 2022</u>		<u>SALDO DIC/2022</u>
RESERVA DESTINACION ESPECIFICA	10,658,943	301,867	1	10,960,810
GANANCIAS ACUMULADAS	15,500,399	855,910	2	16,356,309
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	305,544	1,641,812	3	1,947,356
	26,464,886	2,799,589		29,264,475

(1) El superavit del año 2021 se traslado a reservas

(2) Se registro una utilidad , por valoracion de activos financieros - acciones

(3) se registra el superavit del año 2022 \$ 1.947.356

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros


JORGE ALBERTO DIAZ G.
Contador
TP 17.827-T


JUAN ESTEBAN BEDOYA B..
Revisor. Fiscal
TP 48506-T


NATALIA CANO RODRIGUEZ
Representante Legal



CORPORACION SAN BLAS
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
Expresado en miles de pesos
A DICIEMBRE 31

	2,022	2,021
Resultados del Ejercicio	1,947,356	305,544
<i>Conciliación entre el resultado del ejercicio y el efectivo neto provisto por actividades de operación:</i>		
<i>Aplicación del beneficio social</i>	0	-98,734
<i>Mas perdida: valoracion activos financieros</i>	736,133	25,038
<i>Mas</i>		
<i>Depreciacion</i>	2,753	1,781
Efectivo neto en actividades de operación	2,686,242	233,629
 <i>Cambios netos en activos y pasivos:</i>		
 Disminución (Aumento) de Deudores	-4,625	1,706
 Aumento (disminución) en cuentas por pagar	381	12
 Aumento (disminución) Retención en la fuente	-73	-8
 Efectivo neto usado por actividades de operación:	-4,317	1,710
 Efectivo neto usado por actividades de inversion:		
 Disminucion (Aumento)en inversiones	-1,252,340	-463,764
 <i>Aumento (Disminucion) neto en efectivo</i>	1,429,585	-228,425
<i>Efectivo al comienzo del año</i>	468,417	696,842
 Efectivo al final del año	1,898,002	468,417

Las notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros

JORGE ALBERTO DIAZ G.
Contador
TP 17.827-T

JUAN ESTEBAN DEBOYA B
Revisor Fiscal
TP 48506-T

NATALIA CANO RODRIGUEZ
Representante Legal

CORPORACIÓN SAN BLAS

1. Información general

Corporación San Blas, es una sociedad sin ánimo de lucro, que por resolución No. 33704, de la Gobernación de Antioquia de agosto 24 de 1984, fue inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 10 de febrero de 1997, en el libro 1º, bajo el No. 0754. La sociedad tiene su domicilio en la ciudad de Medellín, Colombia.

CORPORACIÓN SAN BLAS tiene como objeto social servir a la comunidad en la realización de obras de beneficencia, buscando principalmente ayudar a las personas de escasos recursos en las áreas de la salud y la vivienda y en la satisfacción de sus necesidades básicas. Podrá también ayudar a personas necesitadas para financiarlas total o parcialmente su educación o ayudar económicamente de manera directa a establecimientos educativos organizados y que funcionen de acuerdo a la ley.

Los principios contables utilizados parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, negocio en marcha, a menos que se indique lo contrario.

2. Principales políticas y prácticas contables

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Declaración de conformidad

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia para PYMES, establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2496 de 2015. Las NIIF para PYMES corresponden a las traducidas al español y emitidas en mayo de 2015 por el IASB, las cuales serán vigentes para los periodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1º de enero de 2017.

2.1.2. Bases de medición Los estados financieros han sido preparados a valor razonable para la medición de los activos, pasivos, patrimonio y cuentas de resultados. Los valores razonables fueron:

- Costo
- Valor de realización o de mercado
- Valor presente neto

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado.

2.1.3. Base de contabilidad de causación

La Compañía prepara sus estados financieros, excepto para la información de los flujos de efectivo, usando la base de contabilidad de causación.

2.1.4. Moneda funcional

Corporación San Blas, expresará en los encabezados de los estados financieros la utilización de su moneda funcional, el peso colombiano.

2.1.5. Importancia relativa y materialidad

Las omisiones o inexactitudes de partidas son materiales (o tienen importancia relativa) si pueden, individualmente o en su conjunto, influir en las decisiones económicas tomadas por los usuarios con base en los estados financieros. La materialidad dependerá de la magnitud y las naturalezas de la omisión o inexactitud, enjuiciadas en función de las circunstancias particulares en que se hayan producido.

Las evaluaciones y decisiones necesarias para la preparación de estados financieros deben basarse en lo relativamente importante, para lo cual se necesita emplear el buen juicio profesional. El concepto de materialidad está estrechamente vinculado con el de revelación completa, que solamente concierne a la información relativamente importante.

Los estados financieros deben revelar todas las partidas relevantes para afectar evaluaciones o toma de decisiones.

La materialidad o importancia relativa para Corporación San Blas en la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera fue definida por la administración y fundamentada con base un componente crítico para la sociedad, como lo es el total del patrimonio, en un porcentaje del 1%; este porcentaje se evalúa al final del período sobre el que se informa.

2.1.6. Activos y pasivos corrientes y no corrientes

Corporación San Blas, presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera clasificados como corrientes y no corrientes. Un activo se clasifica como corriente cuando la entidad: espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del período sobre el que se informa; o el activo es efectivo o equivalente al efectivo a menos que éste se encuentre restringido por un período mínimo de doce meses después del cierre del período sobre el que se informa. Todos los demás activos se clasifican como no corrientes. Un pasivo se clasifica como corriente cuando la entidad espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación o lo mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación.

2.1.7. Responsabilidad de la información, estimaciones y juicios contables realizados

La elaboración de los estados financieros de la sociedad requiere que la administración de Corporación San Blas realice algunos juicios y estimaciones, los cuales se adelantan con base en la experiencia, hechos históricos y expectativas sobre los resultados de sucesos futuros. Si bien es cierto que estas hipótesis se adelantan con la mayor precisión posible, siguiendo lo establecido en la Sección 10 – políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores – cualquier modificación que se deba realizar en el futuro a las estimaciones realizadas se ejecutará de manera prospectiva a partir de dicho momento, reconociendo el efecto del cambio en el estado de resultados del periodo correspondiente.

2.1.8. Cambios en políticas contables

Corporación San Blas, cambiará la política contable sólo si tal cambio es requerido por otra NIIF o lleva a que los estados financieros suministren información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones que afecten a la situación financiera, el rendimiento financiero o los flujos de efectivo.

Un cambio en una política contable se tratará de la siguiente manera:

Si el cambio de la política es de forma voluntaria, se ajustará los saldos iniciales de cada componente afectando del patrimonio para el periodo anterior más antiguo que se presente, como si la nueva política se hubiese estado aplicando siempre (aplicación retroactiva), salvo que su aplicación sea impracticable.

Si el cambio de la política es derivado de la aplicación inicial de una nueva NIIF, la entidad observará las disposiciones transitorias específicas en la NIIF, si la nueva NIIF no tiene disposiciones transitorias. La aplicación será retroactiva, salvo que su aplicación sea impracticable, en este caso se hará prospectivamente con la debida revelación.

Si la aplicación de la NIIF se hace de forma anticipada, se tomará como si fuese un cambio de política por aplicación inicial de una nueva NIIF.

Los cambios en estimaciones contables se reconocerán de forma prospectiva afectando los resultados del periodo actual y los futuros.

Corporación San Blas, corregirá los errores materiales de periodos anteriores, de forma retroactiva, en los primeros estados financieros formulados después de haberlo descubierto, re expresando la información comparativa para el periodo o periodos anteriores en los que se originó el error; salvo que sea impracticable determinar el efecto que deriva.

2.1.9. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Corporación San Blas, considerará todos aquellos eventos, sean favorables o desfavorables, que se han producido entre el final del periodo sobre el que se informa y la fecha de autorización de los estados financieros para su publicación.

Los hechos que indican condiciones que surgieron después del periodo sobre el que se informa no implican ajustes en la información financiera del periodo informado, en este caso se revelará el hecho.

2.1.10. Normas aplicables

Las NIIF para PYMES comprenden las Normas adoptadas por el IASB. A continuación, se muestra el listado de las normas aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros:

2.2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

2.2.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

Los saldos presentados de estas cuentas en el estado de situación financiera incluyen el efectivo y los equivalentes de efectivo y los depósitos a corto plazo cuya liquidación espera realizarse en menos de tres meses.

2.2.2 Activos financieros

Reconocimiento y medición inicial

Los activos financieros dentro del alcance de la norma de instrumentos financieros se clasifican en: inversiones a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones a costo amortizado, inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio.

Corporación San Blas, determina la clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Los activos financieros de la Corporación se reconocen inicialmente al valor razonable de la transacción.

Medición posterior

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación:

Inversiones a valor razonable con cambios en resultados

Las inversiones a valor razonable con cambios en resultados incluyen los activos mantenidos para negociar y los activos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros se clasifican en esta categoría si se adquieren con el propósito de venderlos o recomprarlos en un futuro cercano.

Las inversiones a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y los cambios en dicho valor razonable son reconocidos como ganancias o pérdidas en el estado de resultados.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado mediante el uso del método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas que resulten del deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costos financieros.

Inversiones a costo amortizado

Los activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimientos fijos se clasifican como inversiones a costo amortizado, cuando la Corporación tiene la intención y la capacidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Después del reconocimiento inicial, las inversiones clasificadas dentro de esta categoría se miden al costo amortizado mediante el uso del método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor.

El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas que resulten del deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costos financieros.

Inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio

Las inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio incluyen títulos de patrimonio y de deuda. Las inversiones en patrimonio clasificadas en esta categoría son aquellas que no se clasifican ni como a costo amortizado ni como a valor razonable con cambios en resultados y no están mantenidas para negociar. Los títulos de deuda o patrimonio en esta categoría son aquellos que se espera mantener por un tiempo indefinido, pero que se pueden vender ante una necesidad de liquidez o ante cambios en las condiciones del mercado.

Después del reconocimiento inicial, las inversiones a valor razonable con cambios en patrimonio se miden por su valor razonable, y las ganancias o pérdidas no realizadas se reconocen en el otro resultado integral (ORI), hasta que la inversión se da de baja. En ese momento, la ganancia o pérdida acumulada se reconoce en el resultado del periodo.

Baja en cuentas

Un activo financiero se da de baja en cuentas cuando:

- a) Expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo.
- b) Se transfieran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se asuma una obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo sin una demora significativa.
- c) Se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo.
- d) No se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control del mismo.

Deterioro del valor de los activos financieros

Al final de cada período sobre el que se informa, la sociedad evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor.

Un activo financiero se considera deteriorado en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro del valor como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un “evento que causa la pérdida”), y que dicho evento que haya causado la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o de la sociedad de activos financieros, que se pueda estimar de manera fiable.

La evidencia de un deterioro del valor podría incluir indicios de que los deudores o un Sociedad de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de capital o intereses, la probabilidad de que entren en quiebra u otra forma de reorganización financiera, y cuando datos observables indiquen que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, tales como cambios adversos en el estado de los pagos en mora o en las condiciones económicas que se relacionan con los incumplimientos.

2.2.3 Propiedad, planta y equipo

La Propiedad, Planta y Equipo registra los activos que cumplen con las siguientes características:

- a) Elementos físicos o tangibles.

- b) Se encuentran disponibles para uso de la sociedad, con la finalidad de generar beneficios futuros para la misma, sea para utilización propia o arrendamiento a terceros.
- c) Tienen una vida útil igual o superior a los 12 meses.

Adicionalmente se ha definido que se reconocerá como propiedad, planta y equipo aquellos bienes que superen un costo de 50 UVT.

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia sociedad incluye lo siguiente:

- a) El costo de los materiales y la mano de obra directa.
- b) Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto.
- c) Los costos por préstamos capitalizables.

Cualquier utilidad o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre el valor recibido por la venta y el valor en libros del elemento) se reconoce en resultados.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por el costo, y posteriormente utilizando el método del costo, el cual reconoce importes por depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

Los siguientes desembolsos se reconocerán como propiedad, planta y equipo:

- a) Elementos de propiedad, planta y equipo que cumplan el criterio de reconocimiento.
- b) Adiciones o mantenimientos mayores. Estos desembolsos serán reconocidos como propiedad, planta y equipo si el efecto de ellos aumenta el valor y la vida útil del activo, o proporciona una reducción de los costos. En los casos que no se cumpla lo anterior, serán reconocidos como gastos.
- c) Reemplazos de propiedad, planta y equipo. El componente reemplazado se dará de baja en los libros.

Los siguientes desembolsos se reconocerán como gastos en el periodo en que se incurran:

- a) Costos de mantenimiento y reparación. El mantenimiento es preventivo y su propósito es mantener el activo en condiciones apropiadas para el uso. Las reparaciones son correctivas y su propósito es restituir las condiciones del activo apropiadas para el uso.
- b) Reemplazos de propiedad, planta y equipo parciales, cuya intención es mantener el uso normal del activo hasta el final de su vida útil.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta.

La Corporación adopta un valor residual de cero para su propiedad, planta y equipo debido a que se estima que al final de su vida útil el valor que se podría recuperar de ellos es significativamente bajo. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes vidas útiles:

Concepto	Vida Útil (En Años)
Construcciones y edificaciones	70
Equipo de oficina	10
Equipo de cómputo	5

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo y se procede a ajustar de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas, esta revisión se hará al menos al cierre de cada período sobre el que se informa.

2.2.4 Costos por préstamos

Los costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en que se incurren.

2.2.5 Deterioro del valor de los activos no financieros

A la fecha de cierre de cada período sobre el que se informa, Corporación San Blas evalúa si existe algún indicio que pueda generar que un activo pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe algún indicio la Corporación debe estimar el importe recuperable

del mismo. El importe recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso de un activo, y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el importe en libros de un activo exceda su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y se reduce el valor hasta su importe recuperable.

Para evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones corrientes del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo. Para la determinación del valor razonable menos los costos estimados de venta (valor neto de realización), se toman en cuenta operaciones recientes del mercado, si las hubiera, si no se utiliza el modelo de valoración que resulte más apropiado.

No siempre es necesario calcular el valor razonable del activo menos los costos de venta y su valor en uso. Si cualquiera de esos valores excediera al importe en libros del activo, éste no habría sufrido un deterioro de su valor, y por tanto no sería necesario calcular el otro valor.

Las pérdidas por deterioro del valor de los activos se reconocen en el estado de resultados en aquellas categorías de gastos que se correspondan con la función del activo deteriorado, salvo para las propiedades previamente revaluadas donde el superávit por valorización se registró en el otro resultado integral (patrimonio). En este caso, el deterioro del valor también se reconoce en el otro resultado integral (patrimonio) hasta el importe de cualquier superávit por valorización previamente reconocido.

2.2.6 Pasivos financieros

Reconocimiento y medición inicial

Los pasivos financieros dentro del alcance de la norma de instrumentos financieros son préstamos y cuentas por pagar. Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, para los préstamos y cuentas por pagar. Los pasivos financieros de la sociedad incluyen cuentas por pagar comerciales, préstamos y otras cuentas por pagar, descubiertos en cuentas corrientes bancarias.

Medición posterior

Después del reconocimiento inicial, los préstamos que devengan intereses se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas se reconocen en el estado de resultados.

El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que sean una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados.

Baja en cuentas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, o haya expirado.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los importes respectivos en libros se reconocen en el estado de resultados.

2.2.7 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Corporación tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la sociedad tenga que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación, y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado de resultados a menos que otra norma indique lo contrario.

Provisiones por demandas y litigios en contra

Las obligaciones contingentes relacionadas con demandas y litigios en contra se reconocen usando el mejor estimado y de acuerdo con su probabilidad de pérdida:

- a) Cuando el evento contingente es altamente probable, se reconoce una provisión contra los resultados.

- b) Cuando el evento contingente es eventual o posible, se revela en notas a los estados financieros
- c) Los eventos contingentes remotos no se revelan.

Pasivo contingente

Un pasivo contingente surge cuando existe una obligación posible surgida a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o no ocurrencia, de uno o más sucesos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la Corporación, o cuando existe una obligación presente surgida a raíz de sucesos pasados, para la que no es probable que se vaya a requerir una salida de recursos que incorpora beneficios económicos para cancelar la obligación o cuyo importe no pueda medirse con suficiente fiabilidad.

Las obligaciones que cumplen con los criterios de reconocimiento de pasivos se clasifican como provisiones, las que no cumplen se clasifican como pasivos contingentes. En los pasivos contingentes también se incluyen las obligaciones posibles. La clasificación de obligaciones es importante porque las provisiones deben reconocerse en el estado de situación financiera de la sociedad, mientras que los pasivos contingentes no.

Activo contingente

Un activo contingente es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, no ocurrencia, de uno o más sucesos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la sociedad. Los activos contingentes no se reconocen en el estado de situación financiera. Sin embargo, en ciertas circunstancias, se revela información sobre estos en las notas.

2.2.8 Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la entidad y que los ingresos se puedan medir de manera fiable, independientemente del momento en el que sea realizado el pago. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Ingresos por intereses y dividendos

Los ingresos de actividades ordinarias por intereses y dividendos deben ser reconocidos, siempre que sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos y el importe de los ingresos pueda ser medido de forma fiable.

Los ingresos por intereses deberán reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Los dividendos deben reconocerse cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista.

2.2.9 Ingresos de actividades ordinarias

Algunas cifras de los estados financieros del periodo comparativo y actual fueron reclasificadas para efectos de presentación y comparación.